



| | | | |
|------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Контакты: | ГСК «Автодом» | Дата составления: | 03.03.2026г. |
| Адрес: | Щербинка, ул.Новостроевская, д.8 | № заказа | 3-02/26 |
| Кому: | Председателю Лаевскому Д. | E-Mail: | gsk@gsk-avtodom.ru |

Коммерческое предложение «Ремонт перекрытий и колонн в ГСК «Автодом»

По факту ознакомления с проектной документацией, наша строительная организация готова произвести ремонтно-восстановительные работы участков ГСК «Автодом», пострадавших от пожара и внешних факторов. В процессе восстановления определено выделить этапы по очередности:

I этап – Усиление (обрамление) колонн металлокаркасом, усиление перекрытий металлической обвязкой двутавровой балкой между колоннами на 1, 2 и 3 этажа (сроки выполнения 50 – 60 раб.дней); согласно внешнего осмотра и РД от ООО «РЕМБЕТОН» № 1УМ-05-22-1-1Д-КР.ПЗ определены оси производства работ по колоннам:

1 этаж – один участок в границах Г.11-Б.11-Г.17-Б17;

2 этаж – два участка в границах: 1 – Г.11-Б.11-Г.17-Б17; 2 – Г.19-Б.19-Г.23-Б.23;

3 этаж – два участка в границах: 1 – Г.11-Б.11-Г.17-Б.17; 2 – Г.18-Б.18-Г.22-Б.22

| № | Наименование | ед.изм | кол-во | цена за ед., руб. | Всего, руб |
|---|---|--------|--------|-------------------|---------------|
| I этап | | | | | |
| Работы: | | | | | |
| 1.1 | Усиление (обрамление) металлокаркасом колонн 114шт. с последующим оштукатуриванием высокопрочной смесью, монтаж металлоконструкций усиления перекрытий 1, 2 и 3 этажа | тн | 59,50 | 190 000,00 | 11 305 000,00 |
| Итого: 11 305 000,00 с НДС 22% | | | | | |
| Материалы, техника: | | | | | |
| 1.2 | Двутавровая балка 20Б2 | тн | 27,62 | 98 000,00 | 2 706 760,00 |
| 1.3 | Уголок 100x100x7 мм | тн | 15,20 | 92 000,00 | 1 398 400,00 |
| 1.4 | Уголок 125x125x8 мм | тн | 5,70 | 92 000,00 | 524 400,00 |
| 1.5 | Анкер болт 20x160 | шт | 750 | 600,00 | 450 000,00 |
| 1.6 | Анкерная шпилька М20x1000 | шт | 342 | 2 700,00 | 923 400,00 |
| 1.7 | Листовой прокат Т=8мм | тн | 5,50 | 84 000,00 | 462 000,00 |
| 1.8 | Листовой прокат Т=12мм | тн | 5,20 | 84 000,00 | 436 800,00 |
| 1.9 | Вывоз образовавшегося мусора с ручной погрузкой | м.куб. | 7 | 4 080,00 | 28 560,00 |
| 1.10 | Доставка материала (автоуслуги) | шт | 4 | 26 400,00 | 104 000,00 |
| 1.11 | Аренда автокрана | смена | 7 | 31 800,00 | 222 600,00 |
| Итого: 7 256 920,00 с НДС 22% | | | | | |
| Непредвиденные расходы 4% - 742 476,80 | | | | | |
| Итого по 1 этапу: 19 304 396,80 руб. с НДС 22% | | | | | |

Для обеспечения работы требуется подключение к сети 220 В и 380 В, предоставление места под охраной для хранения материалов и инструмента на время проведения работ.

Условия оплаты – аванс 30% на работы, далее согласно актам выполнения по этапам (усиления по этажам) 30% и 40%; материалы авансируются в полном объеме 100%.

Условия отчетности – закрытие актами по этажам.

Данное коммерческое предложение является индикативным (не является офертой в соответствии со ст. 435 ГК РФ) и не влечет за собой обязательств ООО «ВДК-Строй» по заключению договора на условиях настоящего предложения. В случае согласия с настоящим предложением окончательные условия согласовываются и фиксируются в договоре подряда.

Исполнитель:
Сиукаев Дмитрий
8-908-100-28-71