

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ
на внеочередном общем собрании собственников ГСК «АВТОДОМ», проводимом в форме очно-заочного голосования, проведение которого назначено с 28.10.2023 г. по 24.12.2023г.

Фамилия, Имя, Отчество собственника ГСК _____,

являющегося собственником гаражного бокса/машино-места № _____ на основании документа, подтверждающего право собственности _____
(свидетельство о собственности/договор/справка и т.д., номер документа, дата выдачи, кем выдан)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт РФ _____, выдан « ____ » _____ 20 ____ г., кем выдан _____

Адрес места регистрации _____

Контактный телефон _____, адрес электронной почты _____

ВНИМАНИЕ! Если бюллетень заполняет представитель собственника ГСК, необходимо также указать Ф.И.О. представителя и реквизиты доверенности, на основании которой он действует.

Фамилия, Имя, Отчество представителя собственника ГСК _____

Реквизиты доверенности _____
(кем выдана, номер и дата выдачи, срок действия)

Примите решение по каждому вопросу повестки дня одной из формулировок: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», поставив знак (V) или любой другой знак напротив выбранного варианта.

Вся информация, необходимая для принятия решений по вопросам, указанным в бюллетене, размещена на сайте ГСК «АВТОДОМ» <http://gsk-avtodom.ru/>. Также вы можете получить необходимые сведения у председателя Кооператива ГСК.

Заполненные и подписанные бюллетени вы можете передать лично председателю Кооператива ГСК, опустить в ящик голосования у помещения охраны ГСК «АВТОДОМ», в отсканированном виде отправить по электронной почте gsk@gsk-avtodom.ru с последующей передачей оригинала бюллетеня председателю Кооператива ГСК.

Количество голосов _____

№	Вопрос повестки дня собрания	«За»	«Против»	«Воздержался»
1	Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников ГСК			
	Лаевский Дмитрий Леонидович (машино-место № 472)			
2	Избрание секретаря внеочередного общего собрания собственников ГСК			
	Боков Олег Юрьевич (бокс № 320)			
3	Избрание дополнительных членов счетной комиссии из собственников ГСК, не входящих в состав правления ГСК, или из лиц, не являющихся собственниками ГСК, но имеющих право представлять интересы собственника ГСК по доверенности установленной формы.			
	Тугова Гульнара Салеховна (бокс №153)			
	Маркин Руслан Александрович (бокс 121,164 по доверенности)			
4	Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год			
5	Утверждение штатного расписания сотрудников ГСК «Автодом» на 2024год.			
6	Утвердить размер членского взноса с 01.01.2024 г. в сумме 1000 рублей с одного бокса/машино-места ежемесячно.			
7	Утверждение размера взноса для собственников, не являющихся членами ГСК и не заключившими договор пользования инфраструктурой ГСК «Автодом» с 01.01.2024 г. в сумме 1000 рублей с одного бокса/машино-места ежемесячно.			
8	Заключить договор с ООО «Радар-Консалтинг» на проведение независимого, квалифицированного аудита финансово-хозяйственной деятельности ГСК за 2022 год на сумму 70 200 рублей. Утвердить сумму целевого взноса в размере 195 рублей с каждого бокса/машино-места и срок оплаты до 01.02.2024 г.			

9	<p>Утверждение коммерческих предложений № 453 и №453-2 от 09.10.2023 г. от ООО «ЦКФ Профессионал» по ремонту задней части фасада ГСК со стороны ул. Индустриальная для обеспечения не менее 50% площади открытых проемов и выполнения требований пожарной безопасности, а также устранения требований предписания АТИ г.о. Щербинка о ненадлежащем виде фасада гаражного комплекса со стороны ул. Индустриальная. Работы выполнить в два этапа.</p> <p>1-й этап – ремонт задней части фасада в осях здания 18-28 стоимостью 3 227 228 рублей,</p> <p>2-й этап – ремонт задней части фасада в осях здания 1-10 стоимостью 2 819 006 рублей.</p> <p>Утвердить сумму целевого взноса по 1-му этапу в размере 8 965 рублей с каждого гаражного бокса/машино-места и срок оплаты до 01.06.2024 г</p> <p>Утвердить сумму целевого взноса по 2-му этапу в размере 7 831 рублей с каждого гаражного бокса/машино-места и срок оплаты до 01.12.2024 г</p>			
10	<p>Утверждение коммерческого предложения от члена кооператива Шарамьева А.А. (бокс 221) на проведение работ ИП Джуликян Алик Гагикович по ремонту эксплуатируемой кровли здания ГСК «Автодом» общей площадью 360 кв.м. на правой стороне здания в осях 25-28 на сумму 1 980 105 рублей.</p> <p>Утвердить сумму целевого взноса в размере 5 500 руб. с каждого гаражного бокса/машино-места и срок оплаты до 01.04.2024 г.</p>			
11	<p>Утвердить срок предоставления до 01.02.2024 г. собственниками боксов/машино-мест в Правление ГСК «Автодом» выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на принадлежащий собственнику гаражный бокс/машино-место в границах здания ГСК «Автодом», актуальной по состоянию на 31.12.2023 г.</p>			

_____ (_____)
(фамилия, имя, отчество члена (представителя члена) ГСК) (подпись)

Дата заполнения бюллетеня « ____ » _____ 2023 г.