



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО Г. МОСКВЕ  
(Главное управление МЧС России по г. Москве)

Председателю правления  
ГСК «Автодом»

Мелкумяну К.Л.

УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРОИЦКОМУ И НОВОМОСКОВСКОМУ  
АДМИНИСТРАТИВНЫМ ОКРУГАМ

1 РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ  
НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ  
(1 РОИПР Управления по ТиНАО  
Главного управления МЧС России по г. Москве)

пос. Сосенское, п. Газопровод, д 15, Москва, 142770

Телефон: (495) 817-60-74

E-mail: tinao1@gpr.moscow

18.04.2019 № 448-30-5-19

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

#### об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения

Я, заместитель главного государственного инспектора Новомосковского административного округа г. Москвы по пожарному надзору – заместитель начальника 1 РОИПР Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по г. Москве подполковник внутренней службы Исмагулов Марат Шагирджанович, рассмотрев материалы административного дела № 27 от 17.04.2019 в отношении должностного лица - Председателя правления ГСК «Автодом» Мелкумяна Каро Люнцетович

#### Установил, что:

17 апреля 2019г. в 09\_\_час. 30\_мин при проведении внеплановой, выездной проверки за соблюдением законодательства пожарной безопасности в помещениях Гаражно-строительного кооператива «АВТОДОМ» по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Новостроевская, д. 8, допущены нарушения:

№ п/п	Выявлены нарушения обязательных требований (характер нарушения)	Положения нормативных правовых актов
1.	У въездов на территорию гаражного кооператива не вывешены схемы с нанесенными на них въездами, подъездами, пожарными проездами и местонахождением источников противопожарного водоснабжения.	Пункт 492 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (Далее- ППР в РФ)

2.	Руководитель организации в отношении помещений для хранения (стоянки) транспорта в количестве более 25 единиц, расположенных на объектах транспортной инфраструктуры, не обеспечил разработку плана расстановки транспортных средств с описанием очередности и порядка их эвакуации при пожаре, а также оснащение указанных буксирными тросами и штангами из расчета 1 трос (штанга) на 10 единиц техники.	П. 247 ППР в РФ
3.	В отношении объекта защиты руководителем (иным уполномоченным должностным лицом) организации, в пользовании которой на праве собственности или на ином законном основании находится объект защиты (далее - руководитель организации), не утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII настоящих Правил, в том числе отдельно для каждого пожаровзрывоопасного и пожароопасного помещения категории А, Б и В1 производственного и складского назначения.	П. 2 ППР в РФ
4.	Лица допущены к работе на объекте без прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Обучение лиц мерам пожарной безопасности не осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума. Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума не определены руководителем организации. Обучение мерам пожарной безопасности не осуществляется в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.	П. 3 ППР в РФ
5.	Руководитель организации не назначил лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте защиты.	П. 4 ППР в РФ
6.	В складских, производственных, административных и общественных помещениях, местах открытого хранения веществ и материалов, а также размещения технологических установок руководитель организации не обеспечил наличие табличек с номером телефона для вызова пожарной охраны.	П. 6 ППР в РФ
7.	Руководитель организации не обеспечил выполнение на объекте защиты требований, предусмотренных статьей 12 Федерального закона "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака".	П. 14 ППР в РФ
8.	Руководитель организации не обеспечил наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	П. 20 ППР в РФ

9.	На объектах защиты допущено размещение мебели, оборудования и другие предметы на подходах к пожарным кранам внутреннего противопожарного водопровода и первичным средствам пожаротушения, у дверей эвакуационных выходов	П. 23 пп. «ж» ППР в РФ
10.	Допущено хранение под лестничными маршами и на лестничных площадках вещей, мебели и других горючих материалов	П. 23 пп. «к» ППР в РФ
11.	При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации не обеспечил соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности) в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	П. 33 ППР в РФ
12.	Запоры на дверях эвакуационных выходов не обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа	П. 35 ППР в РФ
13.	При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных выходов допущено блокирование дверей эвакуационных выходов (двери эвакуационных выходов находятся за закрытыми дверями боксов)	П. 36 пп. «б» ППР в РФ
14.	Допущено размещение (складирование) у электрощитов горючих веществ и материалов	П. 42 пп. «ж» ППР в РФ
15.	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние знаков пожарной безопасности, в том числе обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы.	П. 43 ППР в РФ
16.	Руководитель организации не обеспечил исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников внутреннего противопожарного водопровода и не организовал проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.	П. 55 ППР в РФ
17.	Направление движения к пожарным гидрантам и резервуарам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, не обозначено указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.	П. 55 ППР в РФ
18.	Руководитель организации частично не обеспечил укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами, не организовал перекатку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год).	П. 57 ППР в РФ
19.	Пожарные рукава не присоединены к пожарному крану и пожарному стволу	П. 57 ППР в РФ
20.	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние систем и установок противопожарной защиты и не организовал проведение проверки их работоспособности в соответствии с инструкцией на технические средства	П. 61 ППР в РФ

	завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и не оформил акт проверки (система оповещения и управления эвакуацией).	
21.	При монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений не соблюдены проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности	П. 61 ППР в РФ
22.	На объекте защиты отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта	П. 61 ППР в РФ
23.	Руководитель организации не обеспечил в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений (систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией).	П. 63 ППР в РФ
24.	В период выполнения работ по ремонту, связанных с отключением систем противопожарной защиты или их элементов руководитель организации не принял необходимые меры по защите объектов защиты от пожаров.	П. 63 ППР в РФ
25.	Руководитель организации не обеспечил наличие в помещении диспетчерского пункта (пожарного поста) инструкции о порядке действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (систем) противопожарной защиты объекта защиты.	П. 64 ППР в РФ
26.	Диспетчерский пункт (пожарный пост) не обеспечен телефонной связью.	П. 65 ППР в РФ
27.	Руководитель организации не обеспечил объект защиты огнетушителями по нормам согласно пунктам 468 и 474 ППР в РФ и приложениям N 1 и 2, а также не обеспечил соблюдение сроков их перезарядки, освидетельствования и своевременной замены, указанных в паспорте огнетушителя.	70 ППР в РФ
28.	В помещениях для хранения (стоянки) транспорта допущено хранение тары из-под горючего, а также горючего и масла	П. 249пп. «е» ППР в РФ
29.	Расстояние от возможного очага пожара до места размещения переносного огнетушителя (с учетом перегородок, дверных проемов, возможных загромождений, оборудования) превышает 30 метров - для помещений категорий В1 - В4 по пожарной и взрывопожарной опасности,	П. 474 ППР в РФ
30.	Здания и сооружения производственного и складского назначения дополнительно не оснащаются передвижными огнетушителями в соответствии с приложением N 2 к ППР в РФ	П. 474 ППР в РФ
31.	Каждый огнетушитель, установленный на объекте защиты, не имеет паспорт завода-изготовителя и порядковый номер	П. 475 ППР в РФ
32.	Запускающие или запорно-пусковые устройства огнетушителей не опломбированы одноразовой пломбой.	П. 475 ППР в РФ
33.	Руководитель организации не обеспечил наличие и исправность огнетушителей, периодичность их осмотра и	П. 478 ППР в РФ

	проверки, а также своевременную перезарядку огнетушителей.	
34.	Учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей не ведется в специальном журнале произвольной формы.	П. 478 ППР в РФ
35.	Здания, не оборудованные внутренним противопожарным водопроводом и автоматическими установками пожаротушения, а также территории предприятий (организаций), не имеющие наружного противопожарного водопровода, или наружные технологические установки этих предприятий (организаций), удаленные на расстоянии более 100 метров от источников наружного противопожарного водоснабжения, не оборудованы пожарными щитами из расчета 1 щит на 400 кв. м.	П. 481 ППР в РФ, приложение 5
36.	Пожарный щит не укомплектован немеханизированным пожарным инструментом и инвентарем согласно приложению N 6, а именно: Отсутствует лопата совковая, емкость для хранения воды объемом не менее 0,2 м <sup>3</sup> .	П. 482
37.	С каждого этажа пожарного отсека автостоянок (кроме механизированных) должно быть предусмотрено не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов непосредственно наружу, на лестничные клетки или на лестницу 3-го типа (выходы к лестницам заблокированы, т.к. находятся в боксах, принадлежащих на правах частной собственности гражданам)	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2009 п.9.4.3, СНИП 21-02-99 п. 5.14
38.	В рамках реализации мер пожарной безопасности в отношении объекта защиты не представлена в уведомительном порядке декларация пожарной безопасности	ч. 5, ст. 6, ст. 64 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
39.	Допущено превышение допустимого расстояния от наиболее удаленного места хранения до ближайшего эвакуационного выхода	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2009 п.9.4.3, табл. 33, СНИП 21-02-99 п. 5.14, табл. 2
40.	В зданиях автостоянок, в которых рампа одновременно служит эвакуационным путем, с одной стороны рампы отсутствует тротуар шириной не менее 0,8	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2009 п.9.4.3, СНИП 21-02-99 п. 5.14,
41.	В помещениях для хранения автомобилей в местах выезда (въезда) на рампу или в смежный пожарный отсек, а также на покрытии не предусмотрены мероприятия по предотвращению возможного растекания топлива при пожаре.	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СНИП 21-02-99 п. 5.17
42.	Категории помещений по пожарной и взрывопожарной опасности не определены исходя из вида находящихся в	Ч.3. ст. 27 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ

	помещениях горючих веществ и материалов, их количества и пожароопасных свойств, а также исходя из объемно-планировочных решений помещений и характеристик проводимых в них технологических процессов	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
43.	<p>Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия не обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;</li> <li>2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;</li> <li>3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;</li> <li>4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;</li> <li>9) применение первичных средств пожаротушения;</li> <li>10) применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;</li> <li>11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.</li> </ol>	<p>ст.52 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>
44.	<p>здание не имеет объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей не обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.</p> <p>2. Для обеспечения безопасной эвакуации людей:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) не установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов (отсутствует соответствующая проектная документация);</li> <li>2) не обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы (двери эвакуационных выходов заблокированы);</li> <li>3) не организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения) (частично демонтировано и находится в неработоспособном состоянии).</li> </ol>	<p>ст.53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>
45.	<p>на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и (или) гибели людей, отсутствует автоматическая система пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре</p>	<p>ст.54, ст. 4, ст. 6, ч. 3 ст. 61, ст.84, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 3.2, п. 6.29, пп «б», п. 6.32, СП 4.13130.2009 п. 3.2 СП</p>

		5.13130.2009, приложение А табл. А1, п. 4.1.1, СП 3.13130.2009 раздел 7, табл. 2, п.17,
46.	Удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции не предусмотрено из помещений хранения автомобилей закрытых надземных автостоянок	ст.56, ст. 85, ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 6.12 СП 7.13130.2013 п. 7.2. пп. «3»
47.	В местах сопряжения противопожарных преград с ограждающими конструкциями здания, не предусмотрены мероприятия, обеспечивающие нераспространение пожара, минуя эти преграды.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-01-97* п.7.15
48.	Внутренний противопожарный водопровод не обеспечивает нормативный расход воды для тушения пожаров в зданиях и сооружениях.	Ст. 86 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
49.	К сети аварийного (эвакуационного) освещения не подключены световые указатели: — эвакуационных выходов на каждом этаже; — путей движения автомобилей; — мест установки соединительных головок для подключения пожарной техники; — мест установки внутренних пожарных кранов и огнетушителей; — мест расположения наружных гидрантов (на фасаде сооружения).	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.25
50.	В автостоянках закрытого типа общие для всех этажей рампы должны отделяться (быть изолированы) на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей противопожарными преградами, воротами и (или) тамбур-шлюзами с подпором воздуха при пожаре согласно таблице 1	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.5.12
51.	В помещениях автостоянки допущено хранение горючих материалов (колеса, ЛВЖ, ГЖ в канистрах, стеллажи, др. материалы)	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 3.1
52.	В автостоянке, встроенной в общественное здание, сообщение между автостоянкой и частью здания другого функционального назначения, выходы с этажей автостоянки не предусмотрены с устройством тамбур-шлюзов 1-го типа с подпором воздуха при пожаре.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СП 4.13130.2013 п.6.11.9
53.	В ряде боксов ворота не предусмотрены в виде сетчатого ограждения.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ

		"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СП 4.13130.2013 п 6.11.22, СНиП 21-02-99 п.5.40.
54.	При выделении мест хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, допущено применение ограждений не из сетчатого материала (поликарбонат, профлист и др.).	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.5.43.
55.	В автостоянках закрытого типа у въездов на каждый этаж отсутствуют розетки, подключенные к сети электроснабжения по I категории, для возможности использования электрифицированного пожарно-технического оборудования.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.27.

**чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ч.1, ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, На основании изложенного, руководствуясь ст. 23.34; 29.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**

**Вам необходимо:**

1. Рассмотреть данное представление по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения.
2. Принять меры по устранению выявленных нарушений требований пожарной безопасности.
3. Подготовить план устранения выявленных нарушений требований пожарной безопасности.
4. Назначить ответственных исполнителей за выполнение, в установленный срок предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности.

В течение 1 (одного) месяца с момента получения данного представления, Вам необходимо сообщить о принятых мерах должностному лицу, вынесшему данное представление.

В соответствии со ст. 19.5, 19.6 КоАП РФ за непринятие мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, предусмотрена административная ответственность.

Представление мне объявлено: 18.04.2019 г.

дата

подпись

ФИО

Копию представления получила: 18.04.2019 г.

дата

подпись

ФИО

Копия представления

направлена: \_\_\_\_\_

дата, N почтового отделения и N заказного письма

Заместитель главного государственного инспектора  
Новомосковского АО г. Москвы по пожарному надзору –  
Заместитель начальника 1 регионального отдела надзорной деятельности  
и профилактической работы Управления по ТиНАО  
Главного управления МЧС России по г. Москве  
подполковник внутренней службы

М.Ш. Исмагулов