

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания членов ГСК «АВТОДОМ», проводимого в форме очно-заочного голосования, проведение назначено с 26.03.2023 г. по 14.05.2023 г.

Настоящим уведомляем Вас о проведении очередного общего собрания членов ГСК «АВТОДОМ» в форме очно-заочного голосования.

Голосование будет осуществляться посредством оформления в письменной форме решений членов ГСК (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование.

**Очное голосование** (посредством совместного присутствия членов ГСК для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) состоится 26 марта 2023г. в 13.00 часов по адресу: г. Москва г. Щербинка, ул. ул. Театральная д.1а, МУК "ДК ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА" с составлением протокола очередного общего собрания членов ГСК в очной форме.

Регистрация членов ГСК будет осуществляться по тому же адресу с 12.30 часов до 13.00 часов.

По окончании очной части, собрание продолжить в форме заочного голосования в срок до 21.00 часов 14 мая 2023 г. с составлением протокола очередного общего собрания членов ГСК в заочной форме голосования.

Решения по вопросам повестки дня (бюллетени) просим передавать в ящик для корреспонденции, находящийся у входа в ГСК «АВТОДОМ», лично председателю правления ГСК, в сканированном виде по электронной почте [gsk@gsk-avtodom.ru](mailto:gsk@gsk-avtodom.ru) с последующей передачей оригинала бюллетеня председателю ГСК.

### Повестка дня общего собрания

- 1) Избрание председателя очередного общего собрания членов ГСК.
- 2) Избрание секретаря очередного общего собрания членов ГСК.
- 3) Избрание дополнительных членов счетной комиссии из членов ГСК, не входящих в состав правления ГСК, или из лиц, не являющихся членами ГСК, но имеющих право представлять интересы члена ГСК по доверенности установленной формы.
- 4) Утверждение бухгалтерского отчёта по финансово-хозяйственной деятельности ГСК за 2022 г.
- 5) Утверждение приходно-расходной сметы на 2023 год
- 6) Утверждение штатного расписания сотрудников ГСК «Автодом»
- 7) Утвердить размер членского взноса с 01.01.2023 г. в сумме 850 рублей с одного бокса/машино-места ежемесячно.
- 8) Утверждение размера взноса Утверждение размера членского взноса для членов ГСК и собственников не являющиеся членами ГСК и не заключившими договор пользования инфраструктурой ГСК «Автодом» с 01.01.2023 г. в сумме 850 рублей с одного бокса/машино-места ежемесячно.
- 9) Утверждение отчета (акта) ревизора ГСК «Автодом» за 2021 год.
- 10) Переизбрание членов правления ГСК в связи с окончанием срока полномочий (2 года).
- 11) Рассмотрение и утверждение коммерческого предложения от ООО «Рембетон» №011 от 25.01.2023 на проведение ремонтно-восстановительных работ здания ГСК «Автодом» после пожара с ремонтом крыши без эксплуатации. Утверждение суммы целевого взноса на восстановительный ремонт в размере 205 480 рублей скаждого гаражного бокса/машино-места.
- 12) Утверждение действий Правления ГСК «Автодом» по осуществлению в соответствии с законодательством РФ оформления в собственность ГСК «Автодом» боксов и машино-мест, за которые паевые взносы не были уплачены с 2005 года по настоящее время, и в отношении которых отсутствуют какие-либо сведения о собственниках или владельцах.
- 13) Рассмотрение и утверждение одного из вариантов коммерческих предложений от ООО «ЦКФ Професионал» на ремонт 2/3 «тыльной части» (задней) стенки фасада здания ГСК «Автодом» (*проем в месте разрушения железобетонных конструкций не входит в ремонт*).  
Предложенные на утверждения варианты:  
КП №408 от 13.03.2023 на проведение полного перечня работ на сумму 3 100 252 руб.  
КП №411 от 15.03.2023 на сумму 1 551 752 руб. (без учёта изготовления «окон» из секций).
- 14) Избрание члена кооператива Паддубы А.В (собственник бокса № 263) в члены Правления ГСК «Автодом» на основании заявления.
- 15) Избрание члена кооператива Шарамьева А.А. (собственник бокса № 221) в члены Правления ГСК «Автодом» на основании заявления.
- 16) Исключение из членов Ревизионной комиссии Давтян О.А. собственник бокса №287, исключённой из членов ГСК на основании задолженности по целевым и членским взносам (см. Протокол заседания Правления ГСК №22 от 16 ноября 2022 года).
- 17) Утверждение «Положения о ревизионной комиссии» с внесением изменений в Устав ГСК.

Вся информация, необходимая для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания, размещена на сайте ГСК «АВТОДОМ» <http://gsk-avtodom.ru/>. Также вы можете получить необходимые сведения у председателя ГСК.

С уважением Правление ГСК «АВТОДОМ»