



НО

**Гаражно-строительный кооператив
"АВТОДОМ"**
г. Москва, г.о. Щербинка, ул. Новостроевская, д.8, пом.1

**ПРОТОКОЛ № 20
заседания правления ГСК "АВТОДОМ"**

30 апреля 2022г.

г. Москва, г.о. Щербинка

Присутствовали:

Члены правления кооператива – Лаевский Д.Л., Попова Т.В., Наталюк В.А., Боков О.Ю.,
Бажанов А.А.

Члены кооператива _____

Председатель заседания – Лаевский Д.Л.

Секретарь заседания – Попова Т.В.

Повестка дня заседания правления ГСК «АВТОДОМ»

1. Рассмотрение возможности продления срока окончания заочной части общего собрания членов ГСК, проводимого в 2022 г. в очно-заочной форме, до 24-00 часов 31 мая 2022 г.
2. Утверждение окончательной даты оплаты разового взноса в сумме 900 руб. с одного бокса/ машино-места за выполненные работы ИП «Корпусов» по ремонту фасада ГСК «Автодом» со стороны улицы Новостроевской.
Основание: Протокол правления №5 от 13 декабря 2019 г.
3. Утверждение окончательной даты оплаты разового взноса в сумме 3 635 руб. с одного бокса/ машино-места за дополнительное инструментальное обследование и разработку проектной документации на капитальный ремонт ГСК «Автодом», выполненные ООО «РЕМБЕТОН».
Основание: Протокол очередного общего собрания членов ГСК «Автодом» №2 от 21.07.2020 г.
4. Утверждение окончательной даты оплаты разового взноса в сумме 413 руб. с одного бокса/ машино-места за штраф МЧС.
Основание: Протокол собрания правления №3 (п.6) от 08.11.2019 г.
5. Расторжение договора №01/20 от 25.02.2020 г. на охранные услуги с ООО ЧОП «Дозор – М» и заключение нового договора с ООО ЧОО «Пост» от 01 мая 2022 г. для обеспечения охраны территории ГСК «Автодом».

Результаты обсуждения и голосования.

По первому вопросу повестки дня:

Заслушали Председателя заседания Лаевского Д.Л., который довел до присутствующих, что в связи с длительными выходными днями, связанными с майскими праздниками, и низкой активностью в голосовании членов ГСК, предлагается продлить срок проведения заочной части очередного общего собрания членов ГСК, проводимого в 2022 г. в очно-заочной форме, и голосования по вопросам, указанным в бюллетене, до 24-00 часов 31 мая 2022 года.

Первый вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Продлить срок проведения заочной части очередного Общего собрания членов ГСК проводимого в 2022 г. в очно-заочной форме до 31 мая 2022 г. и установить срок сдачи бюллетеней до 24-00 часов 31 мая 2022 г.

Ответственный за уведомление членов ГСК и собственников - Председатель кооператива
Лаевский Д.Л.

"За" - 5

"Против" - 0

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Заслушали Председателя заседания Лаевского Д.Л., который довел до присутствующих, что с целью обеспечения своевременной оплаты разового взноса за выполненные работы ИП «Корпусов» по ремонту фасада ГСК «Автодом», для собственников боксов и машино-мест необходимо установить окончательный срок внесения платежа до 31 июля 2022 г.

Второй вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Утвердить окончательную дату 31 июля 2022 г. по оплате разового взноса в сумме 900 руб. с одного бокса/машино-места за выполненные работы ИП «Корпусов» по ремонту фасада ГСК, и довести до сведения собственников ГСК «Автодом» путем рассылки по электронной почте и уведомлением. Ответственный за исполнение - Председатель кооператива Лаевский Д.Л.

"За" - 5

"Против" - 0

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня.

Заслушали Председателя заседания Лаевского Д.Л., который довел до присутствующих, что с целью обеспечения своевременной оплаты разового взноса за дополнительное инструментальное обследование и разработку проектной документации на капитальный ремонт здания ГСК, выполненные ООО «РЕМБЕТОН», для собственников боксов и машино-мест необходимо установить окончательный срок внесения платежа до 31 июля 2022 г.

Третий вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Утвердить окончательную дату 31 июля 2022 г. по оплате разового взноса в сумме 3635 руб. с одного бокса/машино-места за дополнительное инструментальное обследование и разработку проектной документации на капитальный ремонт здания ГСК, выполненные ООО «РЕМБЕТОН», и довести до сведения собственников ГСК «Автодом» путем рассылки по электронной почте и уведомлением. Ответственный за исполнение - Председатель кооператива Лаевский Д.Л.

"За" - 5

"Против" - 0

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня.

Заслушали Председателя заседания Лаевского Д.Л., который довел до присутствующих, что с целью обеспечения своевременной оплаты разового взноса за штраф МЧС, для собственников боксов и машино-мест необходимо установить окончательный срок внесения платежа до 31 июля 2022 г.

Четвертый вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Утвердить окончательную дату 31 июля 2022 г. по оплате разового взноса в сумме 413 руб. с одного бокса/машино-места за штраф МЧС, и довести до сведения собственников ГСК «Автодом» путем рассылки по электронной почте и уведомлением. Ответственный за исполнение - Председатель кооператива Лаевский Д.Л.

"За" - 5

"Против" - 0

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня.

Заслушали председателя правления ГСК Лаевского Д.Л., который довёл до присутствующих, что в связи с предложением ООО ЧОП «Дозор-М» о расторжении договора №01/20 от 25.02.2020 г. на охранные услуги по обоюдному согласию, необходимо расторгнуть договор с вышеуказанной охранной организацией и заключить договор на охранные услуги с новой организацией ООО ЧОО «Пост», начиная с 01 мая 2022 г. При заключении нового договора на охранные услуги, размер ежемесячной платы согласно договора, условия по контролю и охране остаются в прежнем объеме.

Пятый вопрос поставили на голосование:

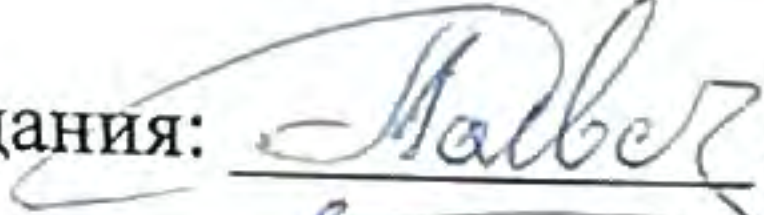
Расторгнуть договор №01/20 от 25.02.2020 г. с ООО ЧОП «Дозор-М» и заключить новый договор на охранные услуги с ООО ЧОО «Пост», начиная с 01 мая 2022 г., с сохранением на прежнем уровне размера ежемесячной платы и условий по контролю и охране. Ответственный - председатель кооператива Лаевский Д.Л.

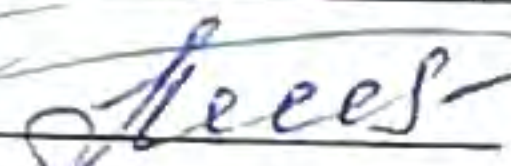
"За" - 5


"Против" - 0

"Воздержался" - 0;

Решение принято единогласно.

Председатель заседания:  Лаевский Д.Л.

Секретарь заседания:  Попова Т.В.

Члены правления кооператива:  Боков О.Ю.

 Наталюк В.А.

 Бажанов А.А.

30 апреля 2022г.