



Министерство Российской Федерации
по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий
Главное управление МЧС России по г. Москве

(наименование территориального органа МЧС России)

1 РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ
УПРАВЛЕНИЯ ПО ТРОИЦКОМУ И НОВОМОСКОВСКОМУ АДМИНИСТРАТИВНЫМ ОКРУГАМ
ГУ МЧС РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ

(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

1 региональный отдел надзорной деятельности и профилактической работы
Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по г. Москве

(наименование органа государственного надзора)

г. Москва, поселение Сосенское, п. Газопровод, д. 15, тел. 8-495-817-60-74.
tinao1@77.mchs.gov.ru

(указывается адрес места нахождения органа государственного надзора, номер телефона, электронный адрес)

Предписание № 143

об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности

ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ "АВТОДОМ"

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия имя отчество индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца собственности, имущества и т.п.)

во исполнение решения заместителя главного государственного инспектора по пожарному надзору НАО г. Москвы – заместителя начальника 1 РОНПР Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по г. Москве подполковника внутренней службы М.Ш. Исмагулова № 143 от 05.10.2021, ст. 6 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

в период: с 14 ч. 00 мин. «15» октября 2021 г. по 12 ч. 00 мин. «18» октября 2021 г., лейтенантом внутренней службы Батчаевым Адилем Альбертовичем – государственным инспектором по пожарному надзору района – инспектором 1 РОНПР Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по г. Москве,

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

проведено контрольное (надзорное) мероприятие в отношении: ГСК "Автодом" по адресу: г. Москва, г.о. Щербинка, ул. Новостроевская, д. 8.

(наименование и адрес объекта защиты, органа власти, органа местного самоуправления)

совместно с: Председателем кооператива Лаевским Дмитрием Леонидовичем

(указываются должности, фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), лиц, участвующих при проверке)

В соответствии с требованиями ст. 37 Федерального закона от 21 декабря 1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе контрольного (надзорного) мероприятия:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности, с указанием места выявленного нарушения	Ссылка на нормативный правовой акт и (или) нормативный документ по пожарной безопасности с указанием его структурной единицы, требования которого (ых) нарушены	Срок устранения нарушения	Отметка об устранении нарушения (подпись)
1	У въездов на территорию гаражного кооператива не вывешены схемы с нанесенными на них въездами, подъездами, пожарными проездами и местонахождением источников противопожарного водоснабжения.	Пункт 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» (Далее- ППР в РФ)	01.08.2022г.	

2	Руководитель организации в отношении помещений для хранения (стоянки) транспорта в количестве более 25 единиц, расположенных на объектах транспортной инфраструктуры, не обеспечил разработку плана расстановки транспортных средств с описанием очередности и порядка их эвакуации при пожаре, а также оснащение указанных буксирными тросами и штангами из расчета 1 трос (штанга) на 10 единиц техники.	П. 207 ППР в РФ	01.08.2022г.	
3	Руководитель организации не обеспечил наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	П. 12 ППР в РФ	01.08.2022г.	
4	При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации не обеспечил соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности) в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	П. 23 ППР в РФ	01.08.2022г.	
5	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние знаков пожарной безопасности, в том числе обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы.	П. 36 ППР в РФ	01.08.2022г.	
6	Руководитель организации не обеспечил исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников внутреннего противопожарного водопровода и не организовал проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.	П. 48 ППР в РФ	01.08.2022г.	
7	Руководитель организации частично не обеспечил укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами, не организовал перекатку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год).	П. 50 ППР в РФ	01.08.2022г.	

8	Пожарные рукава не присоединены к пожарному крану и пожарному стволу	П. 50 ППР в РФ	01.08.2022г.	
9	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние систем и установок противопожарной защиты и не организовал проведение проверки их работоспособности в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и не оформил акт проверки (система оповещения и управления эвакуацией).	П. 54 ППР в РФ	01.08.2022г.	
10	При монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений не соблюдены проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности	П. 54 ППР в РФ	01.08.2022г.	
11	На объекте защиты отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта	П. 54 ППР в РФ	01.08.2022г.	
12	Руководитель организации не обеспечил в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений (систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией).	П. 54 ППР в РФ	01.08.2022г.	
13	В рамках реализации мер пожарной безопасности в отношении объекта защиты не представлена в уведомительном порядке декларация пожарной безопасности	ч. 5, ст. 6, ст. 64 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	01.08.2022г.	
14	Допущено превышение допустимого расстояния от наиболее удаленного места хранения до ближайшего эвакуационного выхода	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2009 п.9.4.3, табл. 33, СНиП 21-02-99 п. 5.14, табл. 2	01.08.2022г.	
15	В зданиях автостоянок, в которых рампа одновременно служит эвакуационным путем, с одной стороны ramпы отсутствует тротуар шириной не менее 0,8	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2009 п.9.4.3, СНиП 21-02-99 п. 5.14,	01.08.2022г.	
16	В помещениях для хранения автомобилей в местах выезда (въезда) на ramпу или в смежный пожарный отсек, а также на покрытии не предусмотрены мероприятия по предотвращению возможного растекания топлива при пожаре.	ст. 6, ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СНиП 21-02-99 п. 5.17	01.08.2022г.	
17	Категории помещений по пожарной и взрывопожарной опасности не	ч.3, ст. 27 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о	01.08.2022г.	

	определены исходя из вида находящихся в помещениях горючих веществ и материалов, их количества и пожароопасных свойств, а также исходя из объемно-планировочных решений помещений и характеристик проводимых в них технологических процессов.	требованиях пожарной безопасности"		
18	<p>Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия не обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:</p> <p>1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;</p> <p>2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;</p> <p>3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;</p> <p>4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;</p> <p>9) применение первичных средств пожаротушения;</p> <p>10) применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;</p> <p>11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.</p>	ст.52 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	01.08.2022г.	
19	<p>здание не имеет объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей не обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.</p> <p>2. Для обеспечения безопасной эвакуации людей:</p> <p>1) не установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов (отсутствует соответствующая проектная документация);</p> <p>2) не обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы (двери эвакуационных</p>	ст.53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	01.08.2022г.	

	выходов заблокированы); 3) не организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения) (частично демонтировано и находится в неработоспособном состоянии).			
20	на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и (или) гибели людей, отсутствует автоматическая система пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	ст.54, ст. 4, ст. 6, ч. 3 ст. 61, ст.84, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 3.2, п. 6.29, пп «б», п. 6.32, СП 4.13130.2009 п. 3.2 СП 5.13130.2009, приложение А табл. А1, п. 4.1.1, СП 3.13130.2009 раздел 7, табл. 2, п.17,	01.08.2022г.	
21	Удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции не предусмотрено из помещений хранения автомобилей закрытых надземных автостоянок	ст.56, ст. 85, ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 6.12 СП 7.13130.2013 п. 7.2. пп. «з»	01.08.2022г.	
22	В местах сопряжения противопожарных преград с ограждающими конструкциями здания, не предусмотрены мероприятия, обеспечивающие нераспространение пожара, минуя эти преграды.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-01-97* п.7.15	01.08.2022г.	
23	Внутренний противопожарный водопровод не обеспечивает нормативный расход воды для тушения пожаров в зданиях и сооружениях.	Ст. 86 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	01.08.2022г.	
24	К сети аварийного (эвакуационного) освещения не подключены световые указатели: — эвакуационных выходов на каждом этаже; — путей движения автомобилей; — мест установки соединительных головок для подключения пожарной техники; — мест установки внутренних пожарных кранов и огнетушителей; — мест расположения наружных гидрантов (на фасаде сооружения).	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.25	01.08.2022г.	
25	В автостоянках закрытого типа общие для всех этажей ramпы должны отделяться (быть изолированы) на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей противопожарными преградами, воротами и (или) тамбур-шлюзами с подпором воздуха при пожаре согласно таблице 1	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.5.12.	01.08.2022г.	
26	В автостоянках закрытого типа у въездов на каждый этаж отсутствуют розетки, подключенные к сети электроснабжения по I категории, для возможности использования электрифицированного пожарно-технического оборудования.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.27.	01.08.2022г.	

Соблюдение требований пожарной безопасности, а также выполнение предписания и иных законных требований должностных лиц пожарной охраны является обязательным для руководителя организации.

В соответствии со ст. 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Указанные лица, иные граждане за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности могут быть привлечены к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Обжалование решений надзорного органа, действий (бездействия) его должностных лиц при осуществлении федерального государственного пожарного надзора осуществляется в порядке, установленном главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Государственный инспектор по пожарному надзору
 НАО г. Москвы –
 инспектор 1 РОНПР Управления по ТиНАО
 Главного управления МЧС России по г. Москве
 лейтенантом внутренней службы Батчаев А.А.

(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора
 по пожарному надзору)



(подпись)

М.Л.П.

“18” октября 2021 г.

Предписание для исполнения получил:



(подпись)

Председатель РСК „Автодом“

(должность)



(фамилия, инициалы)

“18” октября 2021 г.