



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по г. Москве
 Управление по Новомосковскому и Троицкому АО
 Главного управления МЧС России по г. Москве

1 РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ УПРАВЛЕНИЯ ПО ТРОИЦКОМУ И НОВОМОСКОВСКОМУ АДМИНИСТРАТИВНЫМ ОКРУГАМ ГУ МЧС РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ

(наименование органа государственного надзора)

г. Москва, поселение Сосенское, п. Газопровод, д. 15, тел. 8-495-817-60-74,
 E-mail: ronpr1.tinao@yandex.ru

(указывается адрес места нахождения органа государственного надзора, номер телефона, электронный адрес)

Предписание № 29/1/1

об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара

Гаражно-строительному кооперативу «АВТОДОМ»

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия имя, отчество индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца собственности, имущества и т. п.)

во исполнение распоряжения № 29 от 10 марта 2021 г. главного государственного инспектора НАО г. Москвы по пожарному надзору Перегудова Сергея Александровича, ст. 6, 6.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», в период с 15 час. 30 мин. до 17 час 30 мин «25» марта 2021г., с 15 час. 00 мин. до 16 час 00 мин. «29» марта 2021г., проведена внеплановая / выездная проверка в отношении: Гаражно-строительного кооператива «АВТОДОМ», фактически осуществляющего деятельность по адресу(ам): город Москва, город Щербинка, ул. Новостроевская, д. 8

проверку проводил(и):

Исмагулов Марат Шагирджанович - заместитель начальника 1 регионального отдела надзорной деятельности и профилактической работы Управления по Троицкому и Новомосковскому административным округам Главного управления МЧС России по г. Москве

совместно с: Председателем кооператива Лаевским Дмитрием Леонидовичем

(указываются должности, фамилии, имена, отчества лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения обязательных требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№	Вид нарушений требований пожарной безопасности с указанием мероприятия по его устранению и конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности и	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1.	2.	3.	4.	5.
1	У въездов на территорию гаражного кооператива не вывешены схемы с нанесенными на них въездами, подъездами, пожарными проездами и местонахождением источников противопожарного водоснабжения.	Пункт 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением	01.10.2021	

7	При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных выходов допущено блокирование дверей эвакуационных выходов (двери эвакуационных выходов находятся за закрытыми дверями боксов)	П. 27 пп. «б» ПППР в РФ	01.10.2021	
8	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние знаков пожарной безопасности, в том числе обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы.	П. 36 ПППР в РФ	01.10.2021	
9	Руководитель организации не обеспечил исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников внутреннего противопожарного водопровода и не организовал проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.	П. 48 ПППР в РФ	01.10.2021	
10	Направление движения к пожарным гидрантам и резервуарам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, не обозначено указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.	П. 48 ПППР в РФ	01.10.2021	
11	Руководитель организации частично не обеспечил укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами, не организовал перекатку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год).	П. 50 ПППР в РФ	01.10.2021	
12	Пожарные рукава не присоединены к пожарному крану и пожарному стволу	П. 50 ПППР в РФ	01.10.2021	
13	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние систем и установок противопожарной защиты и не организовал проведение проверки их работоспособности в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и не оформил акт проверки (система оповещения и управления эвакуацией).	П. 54 ПППР в РФ	01.10.2021	
14	При монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений не соблюдены проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности	П. 54 ПППР в РФ	01.10.2021	
15	На объекте защиты отсутствует	П. 54 ПППР в РФ	01.10.2021	

	<p>взрывопожарной опасности не определены исходя из вида находящихся в помещениях горючих веществ и материалов, их количества и пожароопасных свойств, а также исходя из объемно-планировочных решений помещений и характеристик проводимых в них технологических процессов.</p>	<p>закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>		
23	<p>Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия не обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага; 2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре; 3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; 4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара; 9) применение первичных средств пожаротушения; 10) применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения; 11) организация деятельности подразделений пожарной охраны. 	<p>ст.52 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>	01.10.2021	
24	<p>здание не имеет объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей не обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.</p> <p>2. Для обеспечения безопасной эвакуации людей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) не установлены необходимое количество, размеры и 	<p>ст.53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>	01.10.2021	

	этаже; — путей движения автомобилей; — мест установки соединительных головок для подключения пожарной техники; — мест установки внутренних пожарных кранов и огнетушителей; — мест расположения наружных гидрантов (на фасаде сооружения).	пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.25		
30	В автостоянках закрытого типа общие для всех этажей ramпы должны отделяться (быть изолированы) на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей противопожарными преградами, воротами и (или) тамбур-шлюзами с подпором воздуха при пожаре согласно таблице 1	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.5.12	01.10.2021	
31	В помещениях автостоянки допущено хранение горючих материалов (колеса, ЛВЖ, ГЖ в канистрах, стеллажи, др. материалы)	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п. 3.1	01.10.2021	
32	В автостоянках закрытого типа у въездов на каждый этаж отсутствуют розетки, подключенные к сети электроснабжения по I категории, для возможности использования электрифицированного пожарно-технического оборудования.	ст. 4, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СНиП 21-02-99 п.6.27.	01.10.2021	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную или уголовную ответственности в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- руководители органов местного самоуправления;
- собственники имущества;


лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

- должностные лица в пределах их компетенции;
- иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Подпись лиц проводивших
проверку:



(подпись)

Исмагулов М.Ш. – заместитель начальника
1 РОНПР Управления по ТиНАО Главного
управления МЧС России по г. Москве

«29» марта 2021 г.

М.Л.П.*

Предписание для исполнения получил:



(подпись)


(должность, фамилия, инициалы)

«__» _____ 20__ г.

Телефон доверия: 8-495-637-22-22